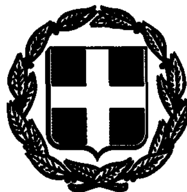


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **535**

17 Μαΐου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3364 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ελασσόνας Ν. Λάρισας με έγκριση πεζόδρομου στο Ο.Τ. 315Α και κατάργηση τμήματος προκηπίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1968 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.
4. Τις υπ' αριθμ. 105/92 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομού Λάρισας, όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό της 3ης/1993 συνεδρίας.

Επειδή με την προτεινόμενη τροποποίηση υπάρχουσες τυφλές ιδιοκτησίες αποκτούν πρόσωπο σε εγκεκριμένη οδό με αποτέλεσμα την καλλίτερη οικοδομική εκμετάλλευσή τους, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ελασσόνας με α) έγκριση πεζόδρομου στο Ο.Τ. 315Α, β) κατάργηση προκηπίου σε τμήμα του 315Α Ο.Τ. και γ) δημιουργία νέου Ο.Τ. 315Γ, όπως ορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται αύξηση της δαπάνης του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Ελασσόνας.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

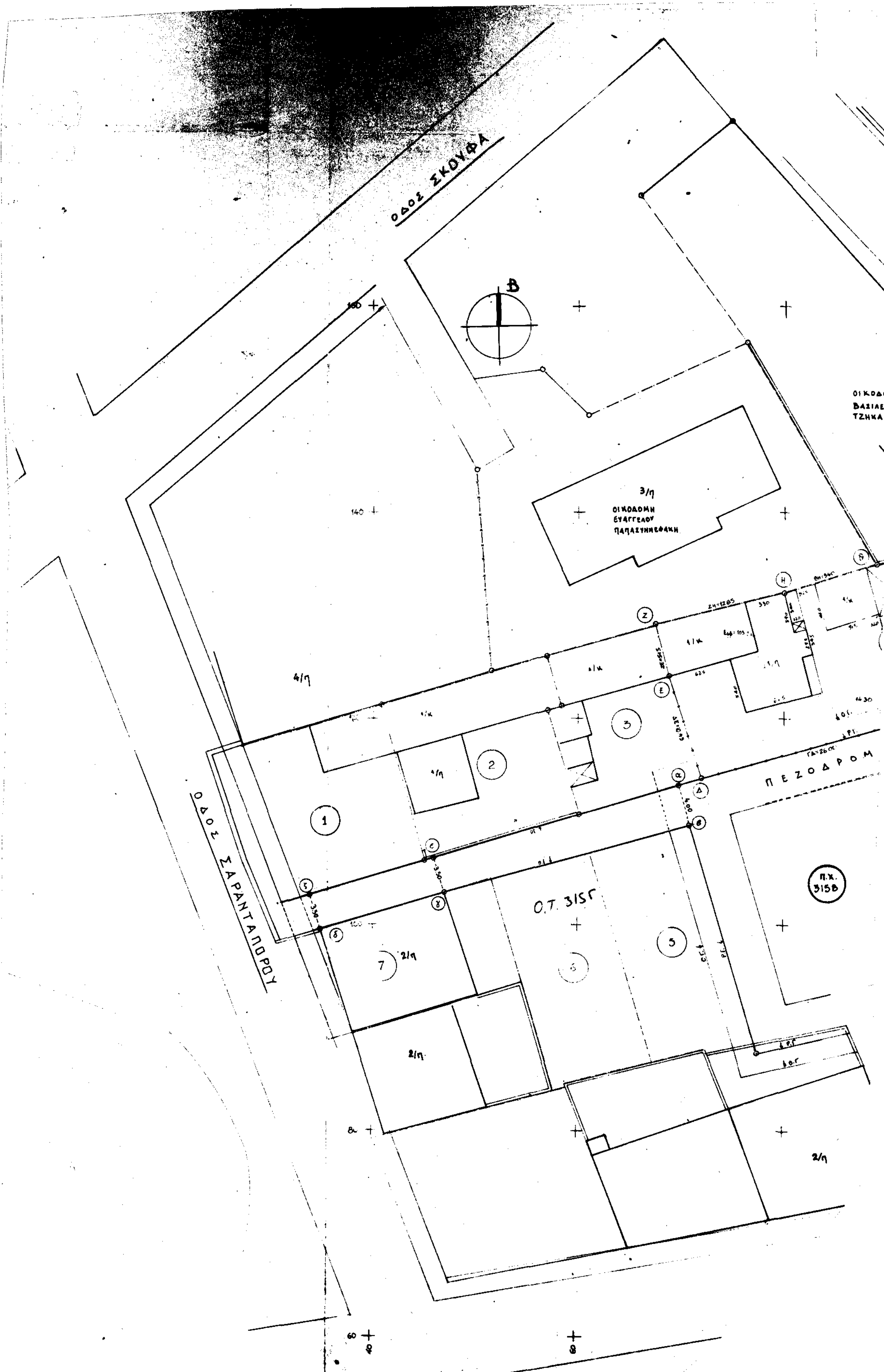
Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15ήμερο για ενημέρωση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 5 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης

ΑΝΔΡΕΑΣ ΕΞΑΔΑΚΤΥΛΟΣ


ΟΔΟΣ ΣΚΟΥΦΑ
ΟΔΟΣ ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜ
Ο.Τ. 315Γ
Π.Χ. 315Β
4/η
3/η
2/η
ΟΙΚΟΔΟ.
ΒΑΣΙΛΕΙ-
ΤΖΗΚΑ

Β

Ο.Τ. 311

ΛΑΟΓΡΑΦΙΚΟ ΜΟΥΣΕΙΟ

ΟΔΟΣ 1ης ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ

ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΖΗΚΑ

3/η

1/κ

1/η

4

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

Ο.Τ. 315Α

Π.Χ. 315Β

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

2/η Ιδιοκτησία ΠΑΝΤΟΛΜΟΥ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

2/η

ΟΔΟΣ ΒΥΖΑΝΤΙΟΥ

2/η

3/η

1/κ

1/κ

Ο.Τ. 323Β

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ πολεως ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ

Αναθεώρηση Ρυμοτ. Σχεδίου ΦΕΚ 619Δ/16-11-88
Επέκταση επέκτασης Σχεδίου ΦΕΚ 431Δ/16-6-89

ΤΟΜΕΙΣ	(Ι)	ΙΙ	ΙΙΙ	ΙV			
Σ.Δ.	1.5	1.2	0.8	0.6			
ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	(Γ)	Δ	Ε	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ.						
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10 200	14 250	10 200	14 250	14 250	14 400	20 800
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	προ 20-4-77 8-200	προ 20-4-77 8-200	προ 16-4-51 8-200	προ 20-4-77 12-400	προ 20-4-77 8-200	προ σχεδίου 10-200	—
	προ 16-4-51 5-60	προ 16-4-51 5-60	—	προ 16-4-51 8-200	προ [illegible] 5-60	—	—
ΥΨΟΣ	12.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
	Τα ύψη προσαυξάνονται κατά 2.00 σε περίπτωση στέγης						

ΔΗΜΟΣ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ - ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

περιοχης

Ο.Τ. 315Α ΠΙΝΑΚ. 19.10

θεμα: ΧΑΡΑΞΗ ΝΕΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ
(ΣΤΗΝ ΠΡΩΗΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΣΜΑΝΙΔΗ)

το παρον συνοδευει την υπ αριθμ.
105/92 & 21/93 αποφασεις Δ.Σ. Ελασσονας
3364/13-5-93 αποφαση Νομαρ. ΛΑΡΙΣΑΣ

Λάρισα 5-5-93
Η Προϊσταμένη
ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΣΚΑΡΑΚΗ
Τοπογράφος Μηχ/κός

ο συντάξας
ΔΗΜΟΥ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
θεωρηθηκε
ΛΑΖΑΡΟΣ ΜΕΤΑΞΙΩΤΗΣ
ΕΛΑΣΣΟΝΑ '93

Αριθ. οικ. 1265 (2)

Αναγνώριση δρόμου ως κυριότερου κοινοτικού - του δρόμου που ενώνει τους οικισμούς: Επάνω Σέλλες, Κάτω Σέλλες και Βλυχάδια Ν. Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

2. Το με αριθμό 532/70 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

3. Το με αριθμό 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων κ.λπ. περιφερειακών Αρχών Υπουργείου Δημ. Έργων».

4. Τον Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.» και τον Ν. 1558/1985.

5. Τις διατάξεις του Β.Δ. 23.10.59 (ΦΕΚ 252/1959) και το άρθρο 1 του Π.Δ. 24.5.85 ΦΕΚ 270Δ/31.5.85 «περί τροποποιήσεως των όρων και περιορισμών δομήσεως των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του 1923 οικισμών».

6. Την 2/92 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λούμα.

7. Την με αριθμό 56/22.9.92 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Λασιθίου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Αναγνωρίζουμε σαν κυριότερο κοινοτικό τον δρόμο που ενώνει τους οικισμούς επάνω Σέλλες, Κάτω Σέλλες και Βλυχάδια, όπως σημειώνεται με μπλε στο απόσπασμα χάρτη της περιοχής και το οποίο θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του ΤΠ & ΠΕ Ν. Λασιθίου.

Για τα γήπεδα που έχουν πρόσωπο στο δρόμο αυτό έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Π.Δ. 24.5.85 ΦΕΚ 270Δ/31.5.85.

Άρθρο 2.

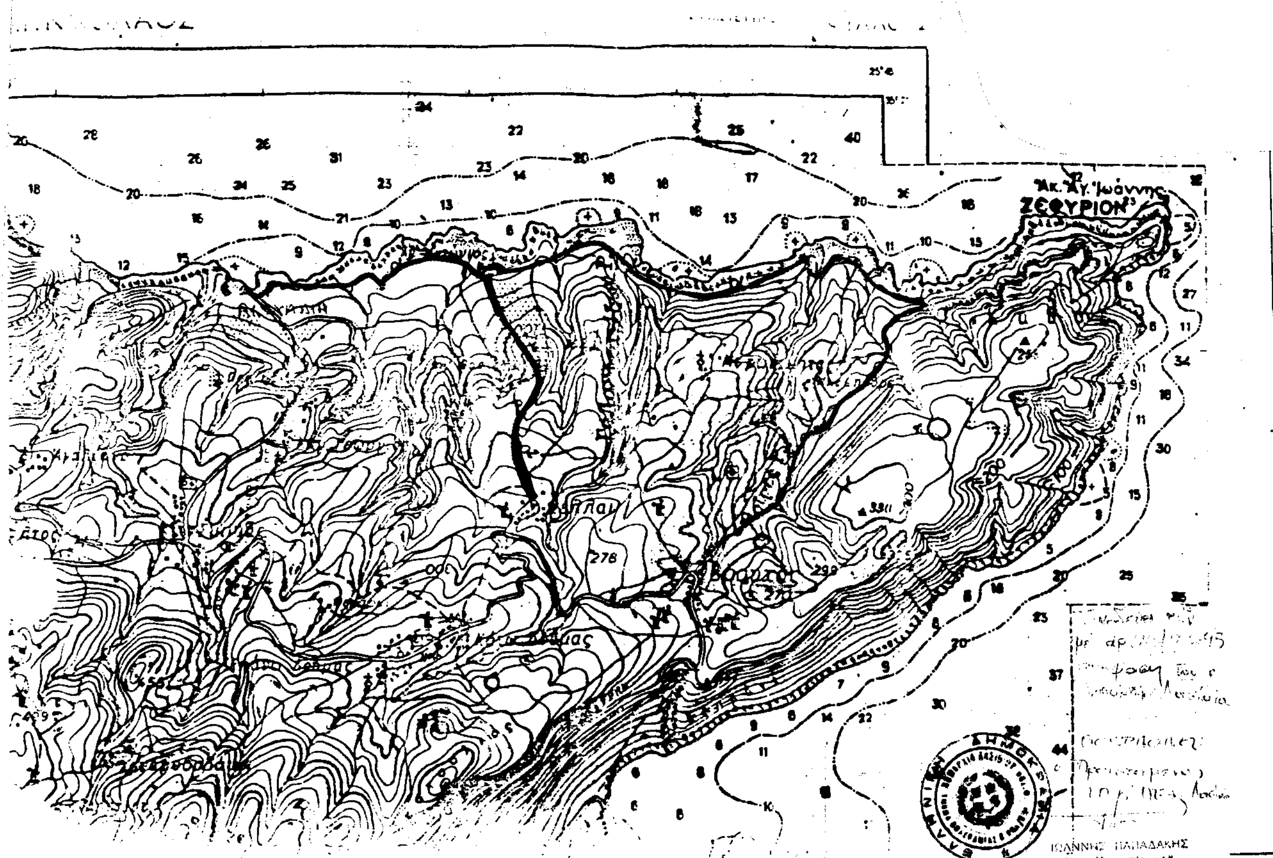
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγ. Νικόλαος, 27 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΗΣ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ



Αριθ. 942 (3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Ξάνθης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Π.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αριθ. 1/13.1.92 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου.

5.Την υπ' αριθ. 20/92/1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, νομού Ξάνθης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση σχεδίου πόλεως στο ΟΤ 26 στη Χρύσα Ξάνθης καταργώντας τον δρόμο πλάτους 8μ. που δημιουργούσε μη άρτιο οικόπεδο δημιουργώντας πεζόδρομο πλάτους 4μ. ώστε να μη θίγει ουδεμία ιδιοκτησία.

2. Καθορίζεται:

α) Τόπος ανάρτησης διαγραμμάτων τροποποίησης: Ο πίνακας ανακοινώσεων του τμήματος Πολεοδομίας - Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Ξάνθης.

β) Χρόνος ανάρτησης διαγραμμάτων: Δέκα πέντε (15) ημέρες από της υπογραφής αποφάσεως.

γ) Αριθμός φύλλων διαγραμμάτων: 1

δ) Κλίμακα διαγραμμάτων: 1:200.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

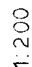
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του ΟΤΑ.

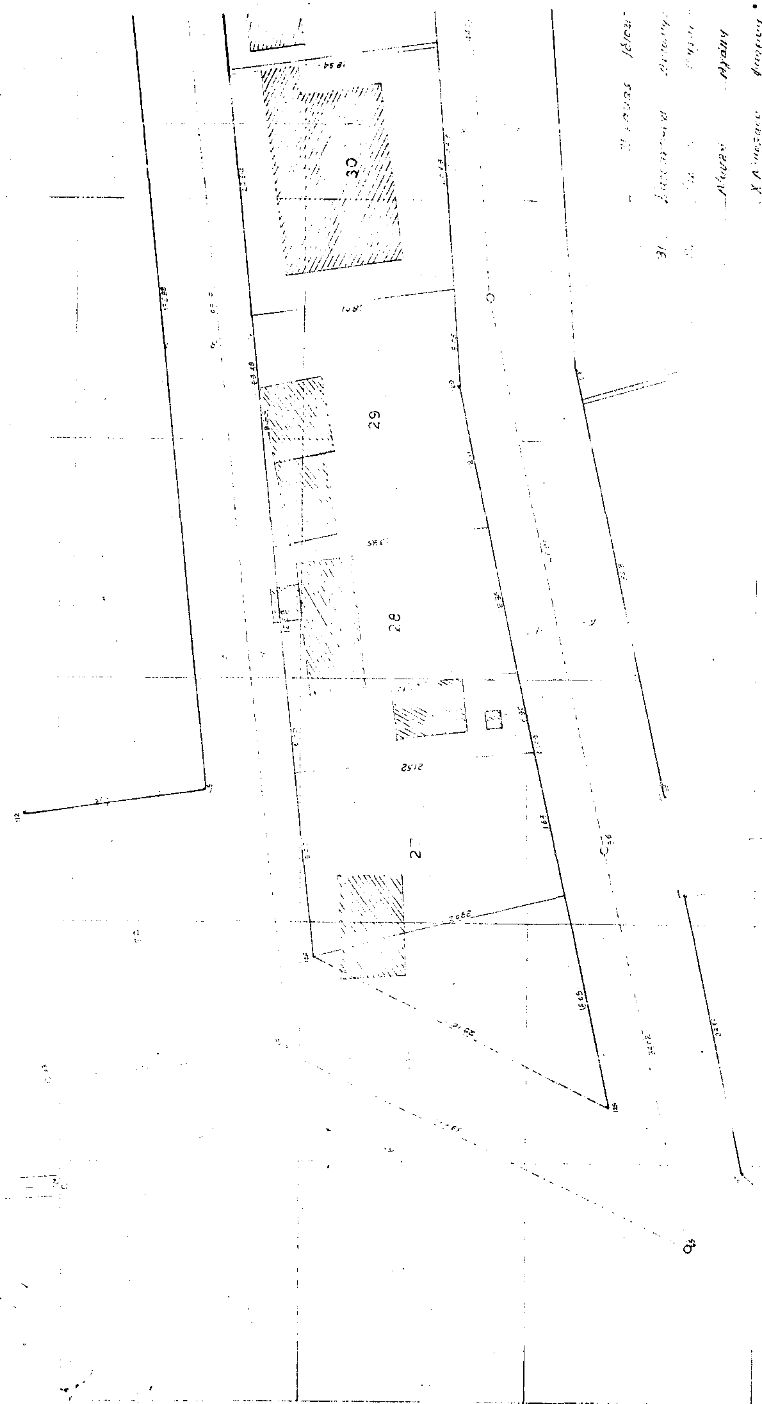
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 14 Ιουλίου 1992

Ο Νομάρχης

Γ. ΚΑΠΑΝΤΖΟΓΛΟΥ


1:200


30
29
28

Εργοδότης: ΚΑΤΣΑΝΤΩΝΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ

Εργο : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

Θέση : ΧΡΥΣΑ ΞΑΝΘΗΣ

Μελετητές:

Είδος σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

Κλίμακα 1:200

1991

Μυρσή Αγάπη

31

32

προς Ξάνθη

Χ" ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- - - - Υφιστάμενο ρυμοτομικό σχέδιο

—— Προτεινόμενο προς τροποποίηση ρυμοτομικό σχέδιο.